



Prezydent  
Miasta Kielce

Kielce, 28.05.2021 r.

GKŚ-IV.6220.7.2021

**Obwieszczenie do Stron postępowania, w sprawie przekazania dokumentacji do organów współdziałających, celem uzyskania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz w sprawie przedłużenia terminu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), Prezydent Miasta Kielce zawiadamia Strony o wystąpieniu (art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) do organów współdziałających, (pismo znak: GKŚ-IV.6220.7.2021 z dnia 26.05.2021 r.) tj. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z prośbą o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Budowa 20 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, każdy o 2 lokalach mieszkalnych, wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 217/5 obr. 0012 ul. Uniwersytecka w Kielcach”**.

Postępowanie prowadzone jest na wniosek złożony przez HDS Inwestycje sp. z o.o., sp. k., ul. Mała 18, 25-012 Kielce, w imieniu którego działa pełnomocnik.

Na wezwania tut. organu (znak: GKŚ-IV.6220.7.2021 z dni: 23.02.2021 r., 04.03.2021 r. i 29.03.2021 r.) do uzupełnienia wniosku oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pełnomocnik Inwestora przedłożył uzupełnienia (pisma z dni: 04.03.2021 r., 17.03.2021 r., 04.05.2021 r. i 20.05.2021 r.).

Tut. organ wystąpił również do Wodociągów Kieleckich sp. z o.o. (pismo znak: GKŚ-IV.6220.7.2021 z dnia 24.03.2021 r.), z prośbą o informacje dotyczące możliwości podłączenia planowanego przedsięwzięcia do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.

Ponadto informuję o konieczności przedłużenia terminu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do 30 września 2021 r., z uwagi na stopień skomplikowania sprawy, konieczność uzyskania ww. opinii oraz przeprowadzenia procedur prawnych (zawiadomień stron przez obwieszczenia).

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, tj. zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie podawane do publicznej wiadomości. W takim przypadku doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Informuję, że zgodnie z art. 10 § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego (Kpa), organ administracji publicznej obowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Zgodnie z art. 73 § 1 ww. ustawy strony mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.



Czynności te dokonywane są w lokalu organu administracji publicznej, w obecności pracownika tego organu. Strona może żądać uwierzytelnienia odpisów, o ile jest to uzasadnione ważnym interesem strony.

Organ administracji publicznej może zapewnić stronie dokonanie ww. czynności, w swoim systemie teleinformatycznym, po uwierzytelnieniu strony w sposób określony w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

Z dokumentacją w przedmiotowej sprawie zainteresowane Strony mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Środowiska Urzędu Miasta Kielce, ul. Strycharska 6, pok. 314, od poniedziałku do piątku w godzinach 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>, po wcześniejszym ustaleniu terminu (ze względu na stan epidemii kraju) - tel. 41 367 68 39, e-mail: sekretariat.gks@um.kielce.pl, anna.sydor@um.kielce.pl.

Zgodnie z art. 63 Kodeksu postępowania administracyjnego podania stron składane w niniejszej sprawie (żądania, wyjaśnienia, odwołania, zażalenia) mogą być wnoszone pisemnie, telegraficznie, za pomocą telefaksu lub ustnie do protokołu, a także za pomocą innych środków komunikacji elektronicznej przez elektroniczną skrzynkę podawczą organu administracji publicznej utworzoną na podstawie ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

Podanie wniesione pisemnie albo ustnie do protokołu powinno być podpisane przez wnoszącego, a protokół ponadto przez pracownika, który go sporządził. Podanie wniesione w formie dokumentu elektronicznego powinno być opatrzone: kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, lub uwierzytelniane w sposób zapewniający możliwość potwierdzenia pochodzenia i integralności weryfikowanych danych w postaci elektronicznej, zawierać adres elektroniczny wnoszącego podanie.

Data podania do publicznej wiadomości: 31 05 ..... 2021 r.

Art. 35 Kpa - terminy załatwiania spraw administracyjnych:

- organy administracji publicznej obowiązane są załatwiać sprawy bez zbędnej zwłoki,
- niezwłocznie powinny być załatwiane sprawy, które mogą być rozpatrzone w oparciu o dowody przedstawione przez stronę łącznie z żądaniem wszczęcia postępowania lub w oparciu o fakty i dowody powszechnie znane albo znane z urzędu organowi, przed którym toczy się postępowanie, bądź możliwe do ustalenia na podstawie danych, którymi rozporządza ten organ,
- załatwienie sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej - nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania, zaś w postępowaniu odwoławczym - w ciągu miesiąca od dnia otrzymania odwołania,
- do terminów określonych w przepisach poprzedzających nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu.

Art. 36 Kpa - obowiązek zawiadomienia o przyczynie zwłoki w załatwieniu sprawy:

- o każdym przypadku niezakończona sprawy w terminie organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić stronę, podając przyczyny zwłoki, wskazując nowy termin załatwienia sprawy oraz pouczając o prawie do wniesienia ponaglenia,
- ten sam obowiązek ciąży na organie administracji publicznej również w przypadku zwłoki w załatwieniu sprawy z przyczyn niezależnych od organu.

Art. 37 - Prawo wniesienia ponaglenia:

- Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:
  - nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 terminy załatwiania spraw przez organy lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 obowiązek zawiadomienia o przyczynie zwłoki w załatwieniu sprawy § 1 (bezczyność),
  - postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie zawiera uzasadnienie;

- ponaglenie wnosi się:
  - do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie,
  - do organu prowadzącego postępowanie – jeżeli nie ma organu wyższego stopnia;

Organ prowadzący postępowanie jest obowiązany przekazać ponaglenie organowi wyższego stopnia bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie siedmiu dni od dnia jego otrzymania. Organ przekazuje ponaglenie wraz z niezbędnymi odpisami akt sprawy. Odpisy mogą zostać sporządzone w formie dokumentu elektronicznego. Przekazując ponaglenie, organ jest obowiązany ustosunkować się do niego.

Organ wyższego stopnia, rozpatruje ponaglenie w terminie siedmiu dni od dnia jego otrzymania.

Art. 41. Kpa - obowiązek informowania o zmianie adresu.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.

W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Art. 49 - zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie.

Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości (własność, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, służebność, zastaw, hipoteka, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu) znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81.

Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, organ ustala na podstawie dokumentu, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, lub innych dokumentów przedłożonych przez wnoszącego podanie, przy czym domniemywa się, że dane zawarte w tych dokumentach są prawdziwe. Doręczenie dokonane na adres ustalony na podstawie dokumentu, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, jest skuteczne.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Agata Borkowska  
dyrektorka wydziału  
Gospodarki Komunalnej i Środowiska

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie wywieszane na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Kielce – Rynek 1 oraz ul. Strycharska 6 w Kielcach, w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kielce na stronie internetowej [www.bip.kielce.eu](http://www.bip.kielce.eu),
3. aa.